



„D.1.1.A“

## D1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavební úpravy objektu Českého rozhlasu  
Osvoboditelů 187, Zlín 760 01  
SO1 – OPRAVA PLOCHÉ STŘECHY

Odpovědný projektant: Ing. Petr Novák

.....

Hlavní inženýr projektu: Ing. Petr Novák

.....

## OBSAH:

1	<b>Předmět doplnění D1 .....</b>	<b>3</b>
2	<b>Základní popis jednotlivých dotčených konstrukcí .....</b>	<b>3</b>
3	<b>Odůvodnění návrhu a popis řešení .....</b>	<b>4</b>
3.a	Odůvodnění návrhu .....	4
3.b	Popis navrženého řešení .....	5
4	<b>Přílohy.....</b>	<b>5</b>

## Objekt:

**ČESKÝ ROZHLAS, plochá střecha** objektu v **ulici Osvoboditelů 187, Zlín**  
k.ú. Zlín 635561, LV 2503, p. č. 1127

## Objednatel-stavebník:

Název:

**ČESKÝ ROZHLAS**

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

Odbor správy a majetku

Se sídlem:

Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

IČ:

45245053

Zastoupené:

Mgr. Liborem Paulusem, vedoucím odboru správy a majetku

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Radek Baur tel.: 601 323 990

[radek.baur@rozhlas.cz](mailto:radek.baur@rozhlas.cz)

## Dodavatel:

Bude vybrán na základě výběrového řízení.

## Projektant:

PROFIREVIT s.r.o.

Kontaktní adresa:

Ivana Olbrachta 2591, 272 01 Kladno

Hlavní inženýr projektu:

Ing. Petr Novák – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

číslo autorizované osoby: 0014759

Zodpovědný projektant:

Ing. Petr Novák (tel: 776 895 609), [petr.novak@profirevit.cz](mailto:petr.novak@profirevit.cz)

## **1 Předmět doplnění D1**

Předmětem doplnění projektové dokumentace je upřesňující popis navržené sanace stávajících zděných konstrukcí vystupující nad vodorovnou střešní rovinu. V řešení případě se jedná o cihelné sloupky a zhlaví komínových těles viz. popis níže.

## **2 Základní popis jednotlivých dotčených konstrukcí**

Z konstrukcí atik vystupují zděné sloupky, které tvoří rastr pro kotvení ocelového zábradlí s tyčovou výplní bílé barvy. Zdeně sloupky byly v rámci předchozí rekonstrukce opatřeny ochranným nátěrem šedé barvy, který se na mnoha místech odlupuje. Betonové stříšky-zhlaví sloupků jsou původní. Stávající ocelové zábradlí je značně degradováno korozí. Výška zábradlí neodpovídá současným předpisům pro ochranu pádu osob (střecha přístupná pro zaměstnance Českého rozhlasu).

### **Obrázek: Sloupky a zábradlí / stav ocelové konstrukce**



Nad střešní rovinu vystupuje i dvojice komínů. Zhlaví komínu provedeno z cihel (komínové těleso od krbu – cihla pálená, komínové těleso, ve kterém se nachází odkouření z plynové kotelny – betonové cihly).

**Obrázek č. 17 a 18: Komín od krbu 1.NP / komínové těleso s odkouřením plynové kotelny**



### 3 **Odůvodnění návrhu a popis řešení**

#### 3.a **Odůvodnění návrhu**

- Při potřebě navýšení stávajících sloupků (z důvodu změny výšky zábradlí) není možné bez dodatečných úprav sjednotit vzhled povrchu při zachování trvalé vodotěsnosti střešního pláště. Důvodem jsou dříve provedené izolační nátěry zděných sloupků, které měly zamezit vnikání srážek mezi oplechování a zděnou konstrukci a snížit degradaci cihleného povrchu a prodloužit životnost spárovacích hmot, které se již začali na mnoha místech drolit. Při pouhém vyzdění jedné řady cihel bude i s terénu patrný rozdíl jednotlivých povrchů.

- Celková demontáž a nové vyždění celé výšky sloupku se vzhledem ke stáří, charakteru objektu a půdorysné ploše sloupků navazující na vyzdívky atiky a obezdívky stropních trámů nedoporučuje (riziko poškození navazujících prvků – uložení dřevěných prvků tvořící konstrukci římsy apod.
- Z výše uvedených důvodu je navržen nový povrch sloupků pomocí lícových keramických pásků ve vzhledu se stávajícím zdívem v době výstavby. Dekor a provedení pásků bude podléhat schválení odboru kultury a památkové péče před realizací.
- Před provedením obkladu stávajících sloupků bude provedeno vyrovnání povrchu z izolace XPS tl. 20mm. Tímto „zateplením“ dojde krom vyrovnání stávajícího poruchu ke zlepšení tepelně technických parametrů v patě zdiva a dojde tak k omezení tvorby kondenzace vodní páry v detailu ve styku se zateplením střešního pláště. Toto je žádoucí zejména z důvodu blízkosti stávající dřevěných trámů a prkenného záklopu, které tvoří stropní konstrukci.
- Dalším důvodem pro návrh je provedení esteticky akceptovatelného a zároveň technicky proveditelného a dlouhodobě vodotěsného detailu ukončení hydroizolační roviny na svislých konstrukcích vyzdívek. Přítlačná lišta-příslušenství k fóliové krytině bude chráněna před stékající vodou přesahem keramických cihelných pásků, které je dobré pro prodloužení životnosti po provedení impregnovat vhodným transparentním nátěrem od specializovaného výrobce.

### 3.b **Popis navrženého řešení**

Součástí plánované opravy střechy je i sanace navazujících konstrukcí. Cílem opravy je prodloužení životnosti stávajících konstrukcí, zlepšení tepelně technických parametrů při zachování vzhledu objektu z doby výstavby.

#### Postup prací v oblasti sanace stávajících cihelných konstrukcí:

1. Očištění stávajících povrchů cihelných vyzdívek.
2. Demontáž stávajícího zhlaví sloupků.
3. Nadezdění jedné řady cihel – bílé lícové cihly (dle polohy).
4. Sanace stávající konstrukce sloupků.
5. Vyrovnání tepelnou izolací z XPS tl. 20mm (u zhlaví komínů minerální vata) + provedení armovací vrstvy.
6. Provedení obkladu z keramických cihelných pásků ve vzhledu stávajícího povrchu z doby výstavby (sloupky - bílé lícové cihly, zhlaví komínu z pálených cihel).

Vzhled a dekor obkladu podléhá schválení odboru kultury a památkové péče.

7. Sloupek doplnit o nový kryt zhlaví – žb. desku (výška viz. stávající, půdorysný rozměr nutno zaměřit před výrobou).
8. Transparentní impregnace lícového zdiva.

## 4 **Přílohy**

- Detail ukončení krytiny v patě sloupku 1:5
- Řez cihelným sloupkem 1:5

V Kladně, červenec 2025

# NAPOJENÍ KRYTINY NA CIHELNÝ SLOUPEK

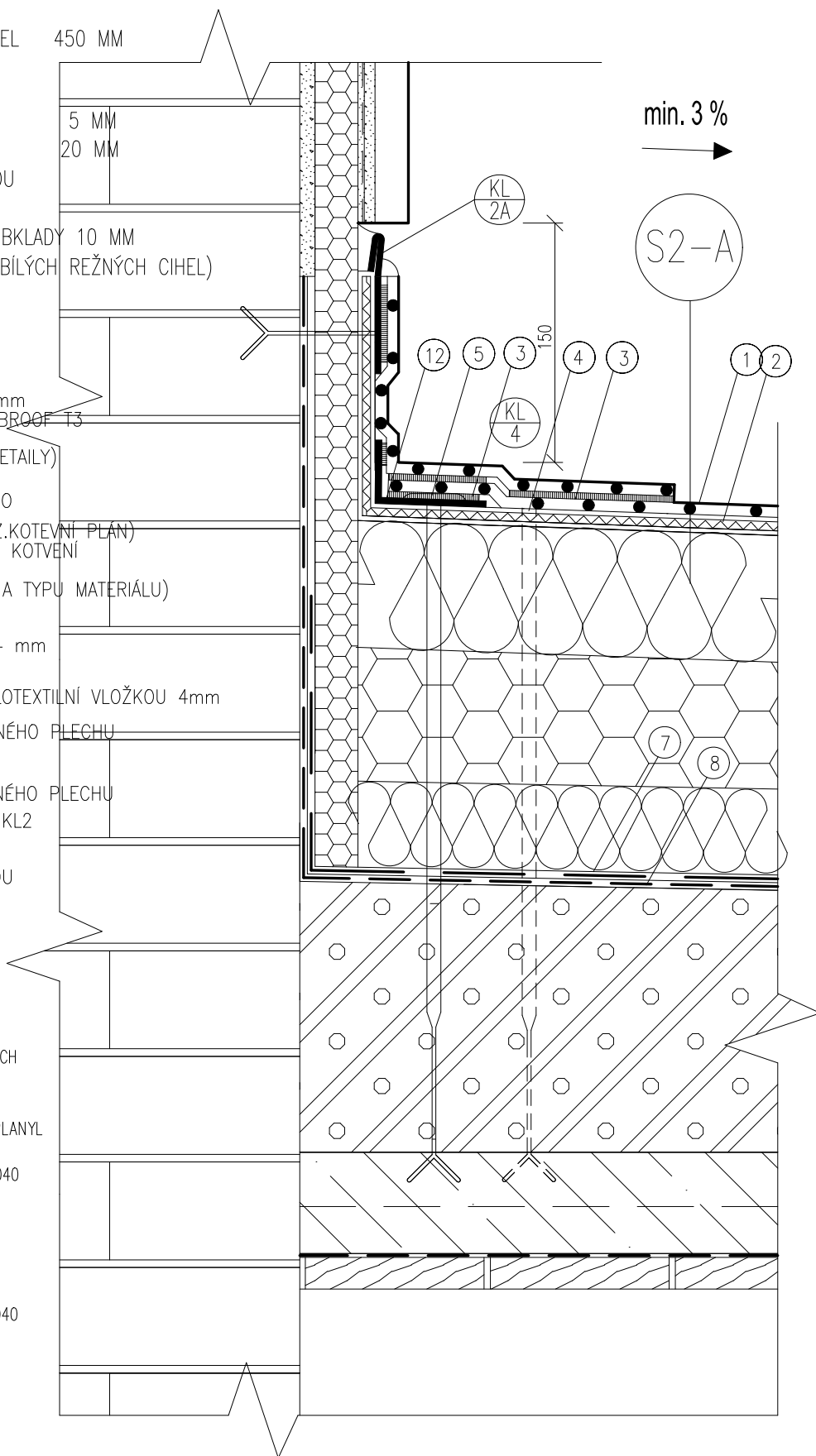
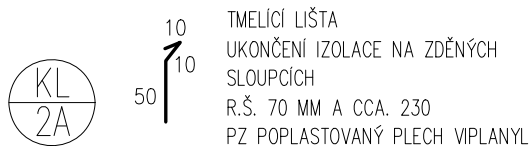
MĚŘÍTKO: 1:5

## SANACE ZDĚNÉHO SLOUPKU:

- STÁVAJÍCÍ ZDĚNÝ SLOUPEK Z BÍLÝCH CIHEL 450 MM
- SANACE STÁVAJÍCÍHO PODKLADU
- PENETRACE PODKLADU
- LEPÍCÍ VRSTVA PRO LEPENÍ ETICS
- TEPELNÁ IZOLACE XPS
- ARMOVACÍ VRSTVA S VÝZTUŽNOU TKANINOU
- POMOCNÉ KOTVENÍ
- LEPÍCÍ VRSTVA PRO VNĚJŠÍ KERAMICKÉ OBKLADY 10 MM
- CIHELNÉ PÁSKY TYPU KLINKER (VZHLED BÍLÝCH REŽNÝCH CIHEL)
- TRANSPARENTNÍ IMPREGNACE POVRCHU

## LEGENDA:

- ① HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE min. 1,8 mm  
S PROTISKLUZEM A CERTIFIKACÍ BROOF T3
- ② PODKLADNÍ VLIES (ALT.TEXTÍLIE DETAILS)
- ③ SPOJ – HORKOVZDUŠNĚ SVAŘENO
- ④ KOTVÍCÍ PRVEK + TELESKOP (VIZ.KOTEVNÍ PLÁN)  
PRVNÍ KOTVA U ATIKY – LINIOVÉ KOTVENÍ
- ⑤ KOTVÍCÍ PRVEK (DLE PODKLADU A TYPU MATERIÁLU)
- ⑦ ASFALTOVÝ PÁS  
PAROZÁBRANA S AL. VLOŽKOU 4 mm
- ⑧ ASFALTOVÝ PÁS  
POJISTNÁ HYDROIZOLACE SE SKLOTEXTILNÍ VLOŽKOU 4mm
- ⑫ ÚCHYTNÝ PRVEK Z POPLASTOVANÉHO PLECHU  
ROH VNITŘNÍ, KL4
- ⑬ ÚCHYTNÝ PRVEK Z POPLASTOVANÉHO PLECHU  
KOTVENO DO SLOUPKU, PÁSEK, KL2
- ⑰ XPS 20 MM  
LEPENO / KOTVENO K PODKLADU
- ⑱ CIHELNÝ OBKLAD  
VZHLED BÍLÝCH REŽNÝCH CIHEL



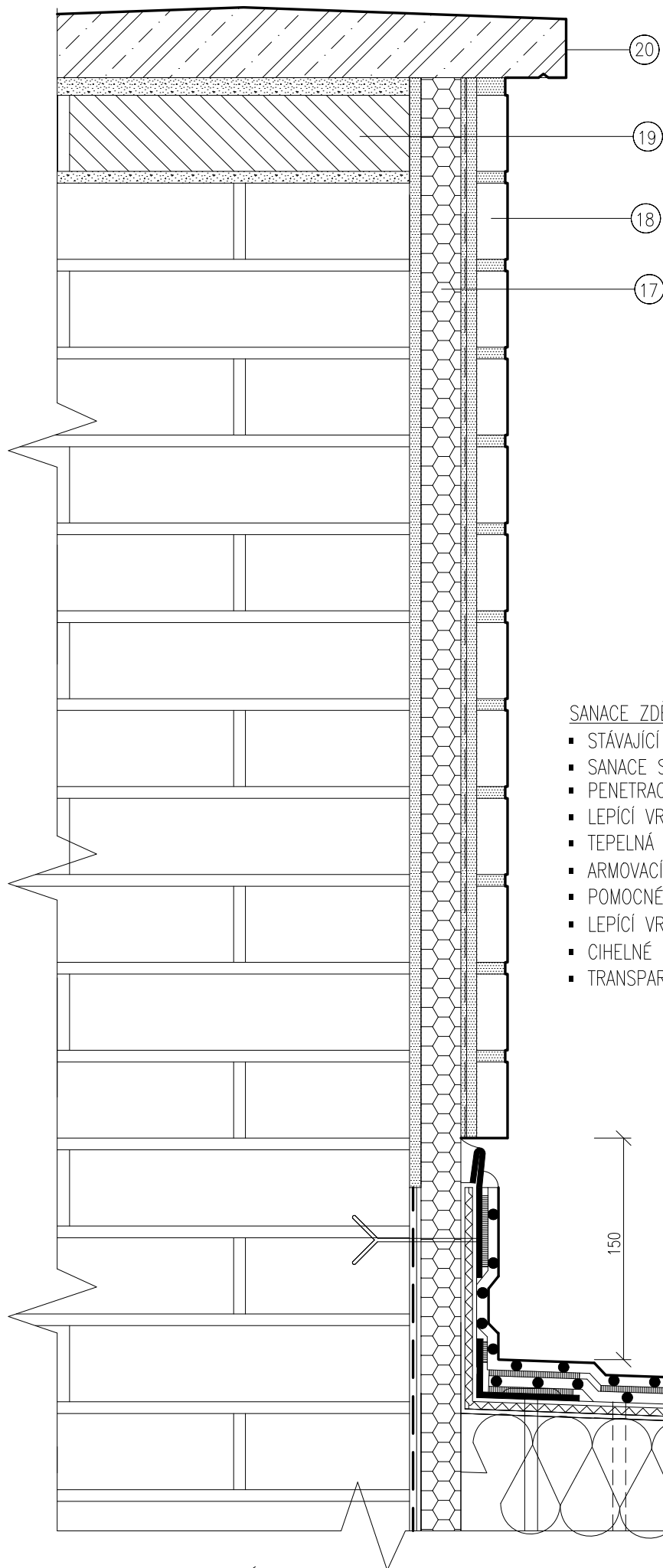
## POZNÁMKY:

NEJPOZDĚJI PŘI REALIZACI PROVÉST ODRHOVÉ ZKOUŠKY A POSODIT VHDNÝ ZPŮSOB MECHANICKÉHO KOTVENÍ SOUČASTÍ KNIHY DETAILŮ JE VÝPIS JEDNOTLIVÝCH PRVKŮ

VÝBĚR KERAMICKÝCH OBKLADŮ PODLĚHÁ SCHVÁLENÍ ODBORU KULTURY A ZÁSTUPCE OBJEDNATELE SHODNĚ PROVEDENÉ BUDE I NAPOJENÍ NA KOMÍNOVÉ TĚLESO, POUZE IZOLANT BUDE Z MW A NĚ Z XPS

(MEZERY MEZI JEDNOTLIVÝMI VRSTVAMI SKLADBY JSOU ZAKRESLENY POUZE PRO LEPŠÍ PŘEHLEDNOST DETAILU)

# ŘEZ CIHELNÝM SLOUPKEM



## LEGENDA:

- ①7 XPS 20 MM  
LEPENO / KOTVENO K PODKLADU
- ①8 CIHELNÝ SPÁROVANÝ KERAMICKÝ OBKLAD  
VZHLED BÍLÝCH REŽNÝCH CIHEL
- ①9 NAVÝŠENÍ STÁVAJÍCÍHO SLOUPKU  
JEDNA ŘADA BÍLÝCH CIHEL
- ①20 NOVÁ BETONOVÁ STŘÍŠKA  
VÝŠKA A PŘESAH VIZ. STÁVAJÍCÍ PROVEDENÍ

## SANACE ZDĚNÉHO SLOUPKU:

- STÁVAJÍCÍ ZDĚNÝ SLOUPEK Z BÍLÝCH CIHEL 450 MM
- SANACE STÁVAJÍCÍHO PODKLADU
- PENETRACE PODKLADU
- LEPÍCÍ VRSTVA PRO LEPENÍ ETICS 5 MM
- TEPELNÁ IZOLACE XPS 20 MM
- ARMOVACÍ VRSTVA S VÝZTUŽNOU TKANINOU
- POMOCNÉ KOTVENÍ
- LEPÍCÍ VRSTVA PRO VNĚJŠÍ KERAMICKÉ OBKLADY 10 MM
- CIHELNÉ PÁSKY TYPU KLINKER (VZHLED BÍLÝCH REŽNÝCH CIHEL)
- TRANSPARENTNÍ IMPREGNACE POVRCHU

min. 3 %

S2-A

PODROBNOSTI NAPOJENÍ  
VIZ. SAMOSTATNÝ DETAIL

POZNÁMKA:

! VÝBĚR OBKLADU PODLÉHÁ SCHVÁLENÍ ODBORU KULTURY A PAMÁTKOVÉ PÉČE !